

## **Příloha k účetní závěrce**

Společnost: Bytové družstvo Nad Vodovodem 254/64  
k 31.12.2019

Příloha je zpracována v souladu s Opatřením MF ČR čj. § 39 vyhl. č. 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotné údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

### **Obecní údaje**

**Obchodní firma: Bytové družstvo Nad Vodovodem 254/64**

**Místo podnikání: Nad vodovodem 254/64, Praha 10, PSČ: 10800**

**Právní forma: Družstvo**

**IČO: 25602781**

**Základní jmění: 56000,-Kč – splaceno 100%**

**Základní jmění zapsané: 56000,-Kč**

**Základní jmění nezapsané: 9607,-Kč**

### **Rozhodující předmět činnosti:**

- 1. Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor s poskytováním základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor.**

**Datum vzniku 19.08.1997, Městský soud Praha oddíl Dr, vložka 3558**

### **Použité účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování.**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona o Účetnictví a na základě opatření Ministerstva financí ČR, kterými se stanoví postupy účtování a obsah účetní závěrky pro podnikatele.

Účetní jednotka ve sledovaném období účtovala o zásobách – skladech, dlouhodobém majetku, a cizích měnách.

Drobný dlouhodobý majetek je pořizován pro okamžitou spotřebu, a tak je také účtován.

Ošobní náklady: 12 tis.

Způsob oceňování: podle novely zákona o daních z příjmu právnických osob

Hmotný a nehmotný investiční majetek: 1 147 tis.

Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu: podle denních kursů ČNB

Rozdělení zisků a ztrát: 0

Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti: 0.

Závazky: 0

Pohledávky: 0

Půjčky a úvěry bankovní: 0.

**Sestaveno dne: 30.03.2020**

Sestavil: Ivana Hanzlíková

Podpis statutárního zástupce: Milan Pěkný